

Essentiële-informatiedocument

DOEL

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

PRODUCT

Pictet - SmartCity - I EUR

ISIN: LU0503633769

(Een aandelenklasse van Pictet - SmartCity (het 'Fonds')).

Ontwikkelaar

Pictet Asset Management (Europe) S.A., (de 'beheermaatschappij'), een 100%-dochteronderneming van de Pictet-groep.

Bel voor meer informatie +352 467 171-1 of bezoek de volgende pagina: pictet.com/assetmanagement.

Bevoegde autoriteit

De Commission de Surveillance du Secteur Financier ('CSSF') is verantwoordelijk voor het toezicht op Pictet Asset Management (Europe) S.A. met betrekking tot dit essentiële-informatiedocument. Aan dit priip is in Luxemburg vergunning verleend. Pictet Asset Management (Europe) S.A. (de beheermaatschappij) is in Luxemburg vergunning verleend en zij wordt gereguleerd door CSSF.

Herziening van het EID

De datum waarop dit EID is opgesteld is 12-02-2025.

WAT IS DIT VOOR EEN PRODUCT?

Soort

Pictet - SmartCity is een Fonds van een open-ended beleggingsvennootschap met veranderlijk kapitaal ("SICAV") met gescheiden aansprakelijkheid tussen Fondsen en heeft een vergunning verkregen als een instelling voor collectieve belegging in effecten ('icbe') in Luxemburg.

Looptijd

Dit product heeft geen vervaldag. Het Fonds is opgericht voor onbepaalde duur. De raad van bestuur kan echter in bepaalde gevallen beslissen om het Fonds te sluiten of kan op elk moment voorstellen om het Fonds te sluiten op een buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders. Beleid voor dividenduitkering: Cumulatief. U kunt uw belegging op verzoek laten terugkopen. Handelsfrequentie: Dagelijks.

Doelstellingen

Verhoging van de waarde van uw belegging en tegelijkertijd streven naar een positieve ecologische en/of sociale impact.

Referentie-index

MSCI AC World (EUR), een index die geen rekening houdt met ecologische, sociale en governance-factoren (ESG). Gebruikt voor risicobewaking, prestatiedoelstelling en prestatiemeting.

Portefeuille

Het Fonds belegt voornamelijk in aandelen van bedrijven die bijdragen aan de wereldwijde verstedelijkingstrend of daarvan profiteren. Deze bedrijven kunnen actief zijn in sectoren zoals mobiliteit en transport, infrastructuur, vastgoed of duurzaam beheer van grondstoffen. Het Fonds kan wereldwijd beleggen, ook in opkomende markten en op het Chinese vasteland.

Derivaten en gestructureerde producten

Het Fonds kan derivaten gebruiken om verschillende risico's te verminderen (afdekking) en voor een efficiënt portefeuillebeheer, en het kan gestructureerde producten gebruiken om posities in portefeuilleactiva te verkrijgen.

Fondsvaluta

EUR

Beleggingsproces

In zijn actieve beheer van het Fonds past de Beleggingsbeheerder een combinatie van markt- en fundamentele bedrijfsanalyse toe om effecten te selecteren die naar zijn mening gunstige groeiperspectieven tegen een redelijke prijs bieden. De Beleggingsbeheerder beschouwt ESG-factoren als een kernelement van zijn strategie door ernaar te streven voornamelijk te beleggen in economische activiteiten die bijdragen aan een ecologische en sociale doelstelling en tegelijkertijd activiteiten te vermijden die een negatief effect hebben op de samenleving of het milieu. De stemrechten worden systematisch uitgeoefend en er kan engagement plaatsvinden bij bedrijven om ESG-praktijken positief te beïnvloeden. Raadpleeg voor nadere informatie ons uitsluitingskader in het Beleid voor Verantwoord Beleggen*, productcategorie SFDR: artikel 8. De portefeuillesamenstelling is niet beperkt ten opzichte van de benchmark, zodat de gelijkenis van de prestaties van het fonds met die van de benchmark kan variëren.

Retailbeleggersdoelgroep

Geschikt voor beleggers met elk kennis- en/of ervaringsniveau die streven naar kapitaalgroei en uitkering van opbrengsten en die een beleggingshorizon van 5 jaar of langer hebben. Voor het product geldt geen kapitaalgarantie en tot 100% van het kapitaal loopt risico.

Bewaarbank

Bank Pictet & Cie (Europe) AG, Succursale de Luxembourg, 15A, Avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxembourg.

Nadere informatie

In bepaalde omstandigheden kunnen Aandeelhouders het merendeel van de Aandelen van een SICAV of Aandelenklasse omruilen voor Aandelen van een andere SICAV of een andere Aandelenklasse (conversie). Nadere informatie vindt u in het prospectus.

Het prospectus van de SICAV, de recentste jaar- en halfjaarverslagen, de huidige prijs en andere informatie over de SICAV kunnen kosteloos worden verkregen op het hoofdkantoor van de SICAV, op het adres 15, avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxembourg, of online op pictet.com/assetmanagement.

WAT ZIJN DE RISICO'S EN WAT KAN IK ERVOOR TERUGKRIJGEN?

Risico-indicator



De risico-indicator gaat ervan uit dat u 5 jaar belegd blijft in het product.
Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren als u in een vroeg stadium verkoopt en u kunt minder terugkrijgen.

De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is. We hebben dit Fonds ingedeeld in categorie 4 van 7, een gemiddelde risicoklasse. Hiermee schatten we de mogelijke verliezen in de toekomst in als gemiddeld, en ongunstige marktomstandigheden kunnen van invloed zijn op de mogelijkheid van het Fonds om u uit te betalen. Dit product is mogelijk blootgesteld aan bijkomende risico's die niet zijn opgenomen in de samenvattende risico-indicator. Meer informatie kan worden verkregen in het prospectus.

Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen

Prestatiescenario's

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld.

Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van het product over de afgelopen 10 jaren.

De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

Aanbevolen periode van bezit: 5 jaar

Voorbeeld belegging: 10,000 EUR

Scenario's		ALS U UITSTAPT NA 1 JAAR	ALS U UITSTAPT NA 5 JAAR
Minimumscenario	Er is geen minimaal gewaarborgd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.		
Stress	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	2,070 EUR	2,740 EUR
	Gemiddeld rendement per jaar	-79.30%	-22.81%
Ongunstig	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	6,990 EUR	9,070 EUR
	Gemiddeld rendement per jaar	-30.10%	-1.93%
Gematigd	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	9,910 EUR	12,040 EUR
	Gemiddeld rendement per jaar	-0.90%	3.78%
Gunstig	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	13,000 EUR	15,290 EUR
	Gemiddeld rendement per jaar	30.00%	8.86%

Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden, en houdt geen rekening met de situatie waarin wij u niet kunnen betalen.

Ongunstig scenario: Dit type scenario heeft plaatsgevonden voor een belegging tussen 2022 en 2024.

Gematigd scenario: Dit type scenario heeft plaatsgevonden voor een belegging tussen 2019 en 2024.

Gunstig scenario: Dit type scenario heeft plaatsgevonden voor een belegging tussen 2016 en 2021.

WAT GEBEURT ER ALS PICTET ASSET MANAGEMENT (EUROPE) S.A. NIET KAN UITBETALEN?

Pictet Asset Management (Europe) S.A. is een naamloze vennootschap (société anonyme). De SICAV is ook een société anonyme en zijn activa zijn gescheiden van die van de beheermaatschappij. De SICAV heeft zijn vermogen ondergebracht bij de Bewaarbank, die dit vermogen afgescheiden houdt van de activa van de Bewaarbank zelf. In het onwaarschijnlijke geval dat Pictet Asset Management (Europe) S.A. in gebreke blijft, heeft dat dan ook geen gevolgen voor de waarde van uw belegging in het product. U kunt evenwel profiteren van een regeling voor consumentenbescherming.

WAT ZIJN DE KOSTEN?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt en hoe lang u het product aanhoudt. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden.

We gaan ervan uit dat:

- u in het eerste jaar het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0 % jaarrendement). Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario
- er is EUR 10,000 belegd.

	ALS U UITSTAPT NA 1 JAAR	ALS U UITSTAPT NA 5 JAAR
Totale kosten	715 EUR	1,472 EUR
Effect van de kosten per jaar(*)	7.2%	2.4% per jaar



(*) Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 6.2% vóór de kosten en 3.8% na de kosten. Een deel van de kosten kan worden gedeeld met de verkoper van het product om de diensten te dekken die hij u verleent. Hij zal u informatie verstrekken over het bedrag. Deze cijfers omvatten geen distributievergoedingen, maar de verkoper van het product kan u een distributievergoeding in rekening brengen en zal u over de werkelijke distributievergoeding informeren.

Samenstelling van de kosten

EENMALIGE KOSTEN BIJ IN- OF UITSTAP		ALS U UITSTAPT NA 1 JAAR
Instapkosten	Pictet Asset Management (Europe) S.A. rekent geen instapkosten aan, al kan de persoon die u het product verkoopt u kosten aanrekenen tot een maximum van 5.00%	Maximaal 500 EUR
Uitstapkosten	Pictet Asset Management (Europe) S.A. rekent geen uitstapkosten aan, al kan de persoon die u het product verkoopt u kosten aanrekenen tot een maximum van 1.00%.	Maximaal 101 EUR
LOPENDE KOSTEN DIE ELK JAAR IN REKENING WORDEN GEBRACHT		
Beheerskosten en andere administratie- of exploitatiekosten	1.10% genomen uit deze Eenheidsklasse gedurende een jaar. Dit is een schatting gebaseerd op de huidige kosten over het voorbije jaar.	110 EUR
Transactiekosten	0.04% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting van de gemaakte kosten wanneer we de onderliggende beleggingen voor het product kopen en verkopen. Het werkelijke bedrag zal variëren afhankelijk van hoeveel we kopen en verkopen.	4 EUR
INCIDENTELE KOSTEN DIE ONDER BEPAALDE VOORWAARDEN IN REKENING WORDEN GEBRACHT		
Prestatievergoedingen en/of carried interest	Er wordt geen prestatievergoeding voor dit product gerekend. Er is geen sprake van 'carried interest'.	0 EUR

HOE LANG MOET IK HET HOUDEN EN KAN IK ER EERDER GELD UIT HALEN?

Aanbevolen periode van bezit: 5 jaar.

We hebben deze Aanbevolen periode van bezit gekozen gezien de volatiliteit van de beleggingscategorie. U kunt uw belegging zonder bijkomende kosten laten terugkopen, zoals omschreven in het prospectus van de SICAV. Raadpleeg het deel 'Wat zijn de kosten?' voor de impact van de kosten op uw beleggingsrendement wanneer u uitstapt.

HOE KAN IK EEN KLACHT INDIENEN?

Klachten over het gedrag van de personen die advies verstrekken over het product of het product verkopen, kunnen direct bij die personen of bij hun leidinggevende worden ingediend. Klachten over het product of het gedrag van de ontwikkelaar van dit product kunnen schriftelijk worden ingediend op het volgende adres: Pictet Asset Management (Europe) S.A., 6B, rue du Fort Niedergruenewald, L-2226 Luxembourg, of via e-mail op het adres: PAM_Complaint@pictet.com of door de klachtenprocedure te volgen die is beschreven in het deel 'Juridische documentatie en Middelen' onderaan de pagina op de volgende website: pictet.com/assetmanagement.

ANDERE NUTTIGE INFORMATIE

De in het verleden behaalde prestaties van dit product voor de laatste 10 jaar kunnen worden geraadpleegd door op deze [link](#) te klikken. Voorts kunt u het vorige maandelijkse prestatiescenario raadplegen door op deze [link](#) te klikken.

* U kunt het Beleid voor verantwoord beleggen raadplegen door op deze [link](#) te klikken.