



Invesco Global Real Assets Fund

Acciones C (EUR Hgd)-Acc.

31 marzo 2025

Esta comunicación de marketing es para uso en España. Los inversores deben leer los documentos legales antes de invertir.

Objetivos del Fondo

El objetivo del Fondo es conseguir un crecimiento del capital a largo plazo. El Fondo trata de alcanzar su objetivo invirtiendo principalmente en valores de renta variable de empresas inmobiliarias cotizadas (incluidos fondos de inversión inmobiliaria [«REITs»]) y empresas de infraestructuras. Para consultar todos los objetivos y la política de inversión, consulte el folleto vigente. **El nombre cambió desde Invesco Responsible Global Real Assets Fund el 24 de marzo de 2025. El objetivo del fondo también cambió.**

Datos clave del Fondo



Fondo gestionado por Invesco Listed Real Assets Team¹

Fecha de lanzamiento de la Clase de Acción
08 octubre 2018

Lanzamiento original del Fondo²
11 agosto 2005

Estatus legal
SICAV Luxemburguesa con estatus UCITS

Divisa base de la Clase de Acción
EUR

Tipo de la unidad
Acumulación

Volumen del Fondo
USD 20,04 Mill.

Código Bloomberg
IVRCEHA LX

Código ISIN
LU1775977835

Liquidación
T+3

Indicador de riesgo³
Menor riesgo Mayor riesgo

1

2

3

4

5

6

7

Advertencias de riesgo

Para obtener información completa sobre los riesgos, consulte la documentación legal. El valor de las inversiones y el de cualquier renta fluctuará (en parte como consecuencia de las fluctuaciones de los tipos de cambio) y es posible que los inversores no recuperen la totalidad del importe invertido. Dado que este fondo invierte en un sector concreto debe estar preparado para aceptar mayores fluctuaciones de su valor que en el caso de un fondo con un mandato de inversión más amplio. La ausencia de estándares comunes puede dar lugar a diferentes enfoques en lo que respecta a la determinación y la consecución de los objetivos ESG. Asimismo, al respetar los criterios ESG, el Fondo podría tener que renunciar a determinadas oportunidades de inversión.

Estrategia del fondo

El fondo Invesco Global Real Assets Fund tiene como objetivo lograr la revalorización del capital a largo plazo. El fondo aspira a lograr su objetivo invirtiendo principalmente en acciones de activos inmobiliarios a nivel global que cumplan con los criterios medioambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG). Los activos reales se caracterizan por tener atributos físicos, que incluyen bienes raíces, infraestructura, recursos naturales y madera.

La rentabilidad obtenida en el pasado no es indicativa de los resultados futuros. Cada periodo comienza al final del mes indicado. El primer mes indicado podría no representar un mes completo y podría comenzar solo con la fecha de lanzamiento o reestructuración mostrada en el titular.



Rentabilidad anualizada neta*			
en %	1 año	3 años	Desde lanzamiento
Fondo	9,08	-2,89	1,86

Rentabilidad por años naturales*					
en %	2020	2021	2022	2023	2024
Fondo	-	-	-14,61	6,55	-1,08

Rentabilidad periodos de 12 meses*										
en %	03.15 03.16	03.16 03.17	03.17 03.18	03.18 03.19	03.19 03.20	03.20 03.21	03.21 03.22	03.22 03.23	03.23 03.24	03.24 03.25
Fondo	-	-	-	-	-	-	0,00	-17,38	1,62	9,08

Los datos sobre rentabilidades no tienen en cuenta la comisiones y costes soportados con motivo de la emisión y el reembolso de las participaciones. Los rendimientos pueden aumentar o disminuir como resultado de las fluctuaciones de las divisas. La inversión se refiere a la adquisición de participaciones en un fondo de gestión activa y no en un determinado activo subyacente.

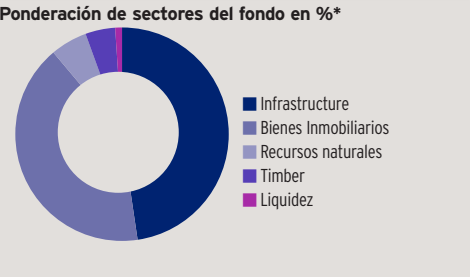
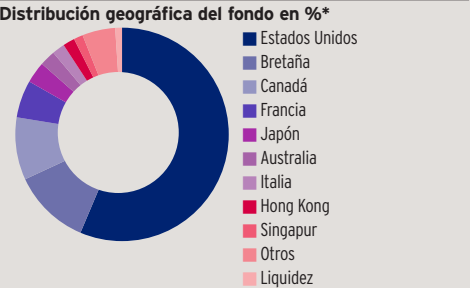
*Fuente: © 2025 Morningstar. La evolución de la clase de acción se muestra a partir del 8 de abril de 2021, ya que tanto el nombre como el objetivo del fondo cambiaron en esa fecha. Rentabilidad indexada: rentabilidad de una inversión de 100 en la divisa de la clase de acción. Dividendos reinvertidos a 31 marzo 2025. Todos los datos incluidos en esta ficha están en la divisa base del fondo.

Invesco Global Real Assets Fund

Acciones C (EUR Hgd)-Acc.

31 marzo 2025

10 principales posiciones*		(Número total de posiciones: 77)
Posición		%
National Grid		4,8
American Tower 'C'		4,6
Prologis		4,0
Vinci		3,4
Cheniere Energy		2,9
Equinix		2,9
Consolidated Edison		2,7
Essential Utilities		2,7
Enbridge		2,6
Pembina Pipeline		2,5



Distribución geográfica*		Distribución sectorial*	
	en %		en %
Estados Unidos	56,4	Infraestructure	47,7
Breña	11,7	Bienes Inmobiliarios	41,2
Canadá	9,5	Recursos naturales	5,6
Francia	5,7	Timber	4,5
Japón	3,3	Liquidez	1,0
Australia	2,4		
Italia	1,9		
Hong Kong	1,8		
Singapur	1,4		
Otros	5,0		
Liquidez	1,0		

Características financieras*	
Capitalización media ponderada	EUR 37,50 Miles de Mill.
Capitalización media	EUR 13,12 Miles de Mill.

Valor liquidativo y comisión

Valor liquidativo	EUR 13,70
Precio máximo 12 meses	EUR 14,38 (26.09.24)
Precio mínimo 12 meses	EUR 11,84 (17.04.24)
Inversión mínima ⁴	EUR 800.000
Comisión de suscripción	Hasta 5,00%
Comisión de gestión anual	0,8%
Costes corrientes ⁵	1,10%

Fuente: *Invesco (a 31 marzo 2025). Los costos pueden aumentar o disminuir como resultado de las fluctuaciones de la moneda y el tipo de cambio. Consulte los documentos legales para más información sobre los costes. Las ponderaciones y asignaciones de la cartera pueden variar sin previo aviso. Las ponderaciones están redondeadas a la décima o centésima porcentual más cercana, por lo que la suma agregada puede no ser exactamente igual al 100%. **Se aplica un límite discrecional a varios componentes de los costes totales. Este límite discrecional podrá afectar positivamente a la rentabilidad de la Clase de Acciones.**

-2/4-

Invesco Global Real Assets Fund

Acciones C (EUR Hgd)-Acc.

31 marzo 2025

Información importante

¹El equipo Invesco Listed Real Assets está formado por los gestores de fondo PingYing Wang*, Jim Pfortner*, James Cowen* y Grant Jackson* para este fondo. *En la foto.

²La fecha de lanzamiento original del fondo se refiere al fondo anterior llamado Invesco Global Real Estate Securities Fund, que cambió su nombre por el de Invesco Responsible Global Real Assets Fund el 8 de abril de 2021 y el historial del fondo se reinicia a esa fecha. El nombre cambió desde Invesco Responsible Global Real Assets Fund el 24 de marzo de 2025.

³El indicador de riesgo puede cambiar; es correcto a la fecha de la publicación en función de los datos disponibles.

⁴La inversión mínima es: 1.000.000 dólares / 800.000 euros / 600.000 libras / 1.000.000 franco suizo / 7.000.000 corona sueca. Por favor, contacte con nosotros o consulte el último prospecto para conocer las inversiones mínimas en otras divisas.

⁵Los Costes corrientes son la suma de la comisión de gestión y la comisión operativa de la clase de acción (incluidos los gastos de los fondos subyacentes). Excluye los costes de transacción de la cartera. Es un porcentaje del valor de su inversión por año. Esta es una estimación basada en los costes reales del último año o en los costes esperados si se ha lanzado recientemente.

Esta comunicación de marketing es solo para fines de discusión y es para uso exclusivo de inversores profesionales en España. No está destinado para distribuirse al público. Datos a 31 marzo 2025, salvo que se indique expresamente otra cosa.

Las participaciones/acciones del fondo ofrecidas en este documento están registradas ante la CNMV para su comercialización pública. El presente es material de marketing y no asesoramiento financiero. No pretende ser una recomendación de compra o venta de ninguna clase de activos, valores o estrategias en particular. Por lo tanto, no son aplicables los requisitos normativos que exigen la imparcialidad de las recomendaciones de inversión/estrategia de inversión, ni las prohibiciones de negociar antes de su publicación. Los puntos de vista y opiniones se basan en las condiciones actuales del mercado y están sujetos a cambios. Para más información sobre nuestros fondos y los riesgos correspondientes, consulte los documentos de datos fundamentales (en los idiomas locales) y el folleto (en alemán, español, francés, inglés e italiano), así como los informes financieros, disponibles en www.invesco.eu. Un resumen de los derechos de los inversores está disponible en Inglés en www.invescomanagementcompany.lu. La sociedad gestora puede rescindir los acuerdos de comercialización. No todas las clases de acciones de este fondo pueden estar disponibles para la venta pública en todas las jurisdicciones y no todas las clases de acciones son iguales ni se adaptan necesariamente a todos los inversores.

© 2025 Morningstar. Todos los derechos son reservados. La información contenida aquí: (1) incluye información que es propiedad de Morningstar y/o sus suministradores de informaciones en español; (2) no puede ser copiada o redistribuida; y (3) no se garantiza que sean correcta, completa o actualizada. Morningstar y/o sus suministradores de informaciones en español, no se hacen responsables por ninguna operación de compraventa, perjuicio o pérdida derivado de la utilización de esta información.

Publicado por Invesco Management S.A., President Building, 37A Avenue JF Kennedy, L-1855 Luxembourg, regulada por la Commission de Surveillance du Secteur Financier de Luxemburgo.

SFDR (Reglamento de Divulgación de Finanzas Sostenibles)

El Fondo cumple con el Artículo 8 con respecto al Reglamento de Divulgación de Finanzas Sostenibles de la UE*. Como tal, el fondo promueve, entre otras características, características ambientales o sociales o una combinación de esas características. Además, las empresas en las que invierte el fondo siguen prácticas de buen gobierno. *Reglamento (UE) 2019/2088 sobre sostenibilidad - divulgaciones relacionadas en el sector de servicios financieros.

Marco de exclusión

El fondo incorpora un marco de exclusión para actividades específicas basadas en el Pacto Mundial de las Naciones Unidas, severas sanciones gubernamentales, umbrales de ingresos para ciertas actividades vinculadas a criterios ambientales y / o sociales, además de garantizar que las empresas sigan prácticas de buen gobierno. La lista de actividades y sus umbrales se enumeran a continuación. Para obtener más detalles sobre el marco de exclusión y las características aplicadas por el fondo, consulte el sitio web del gestor <https://www.invescomanagementcompany.lu>:

Pacto Mundial de la ONU	- Incumplimiento
Sanciones por países	- Las inversiones sancionadas están prohibidas*
Armas controvertidas	- 0% de los ingresos, incluidas las empresas involucradas en la fabricación de ojivas nucleares o misiles nucleares completos fuera del Tratado de No Proliferación (TNP)
Carbón	- Extracción térmica de carbón: > = 5% de los ingresos - Generación de energía térmica con carbón: > = 10% de los ingresos
Petróleo y gas no convencionales	- > = 5% de los ingresos en cada uno de los siguientes: Exploración ártica de petróleo y gas Extracción de arenas petrolíferas Extracción de energía de esquisto;
Tabaco	- Producción de productos de tabaco:> = 5% de los ingresos - Productos y servicios relacionados con el tabaco:> = 5% de los ingresos
Otros	- Cannabis recreativo: > = 5% de los ingresos
Buen gobierno	- Asegurar que las empresas sigan prácticas de buen gobierno en las áreas de estructuras de gestión sólidas, relaciones con los empleados, remuneración y cumplimiento fiscal.

*En Invesco vigilamos constantemente todas las sanciones aplicables, incluyendo aquellas impuestas por la ONU, EE. UU., la UE y RU. Estas sanciones pueden impedir inversiones en valores de diversos gobiernos/regímenes/entidades y, por consiguiente, se incluirán en nuestras directrices y flujos de trabajo de conformidad (diseñados para garantizar la conformidad con dichas sanciones). La redacción de las sanciones internacionales es algo a lo que prestamos especial atención, dado que hay ocasiones en las que las sanciones pueden estar sujetas a limitaciones, de forma que por ejemplo se permitan las inversiones en el mercado secundario. Además de las sanciones impuestas sobre determinados países, hay otros regímenes temáticos, que se pueden centrar, por ejemplo, en derechos humanos, ciberataques, financiación del terrorismo y corrupción, que resultan de aplicación tanto a personas físicas como a entidades/personas jurídicas.

Cualquier decisión de inversión debe tener en cuenta todas las características del fondo descritas en los documentos legales. Para conocer los aspectos relacionados con la sostenibilidad, consulte: <https://www.invescomanagementcompany.lu/lux-manco/literature>.

Enfoque de Invesco en el ámbito ESG

Invesco tiene un enfoque inversor orientado a cumplir los criterios ESG. Ofrecemos una amplia gama de capacidades centradas en ESG que permiten a los clientes expresar sus valores a través de la inversión. Cuando corresponde, para ciertos fondos también integramos consideraciones ESG desde el punto de vista financiero, teniendo en cuenta los factores críticos que nos ayudan a ofrecer resultados sólidos a los clientes.